** **MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas numurs 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2025. gada 25. jūlijā Nr. 33**

(protokols Nr. 4, 5. p.)

**Par Madonas novada pašvaldības investīciju projekta “****Dienesta viesnīcas ēkas pārbūve Tirgus iela 3, Madona, Madonas novads” izmaksām un aizņēmuma ņemšanu**

Madonas novada pašvaldība pamatojoties uz 2025. gada 31. janvāra lēmumu Nr. 36 “Par Madonas novada pašvaldības investīciju projekta “Dienesta viesnīcas ēkas pārbūve Tirgus iela 3, Madona, Madonas novads” īstenošanu un aizņēmuma ņemšanu” uzsāka projekta īstenošanu.

Veicot būvdarbus objektā ”Dienesta viesnīcas ēkas pārbūve Tirgus iela 3, Madona, Madonas novads” tika konstatēts, ka fasādē ir apmetuma plaisas, apmetuma elementi atdalās no būvkonstruktīvās virsmas. Ietves pieguļošās zonās ar fasādi novērojama mitruma kustība būvkonstrukcijā. Lai šo novērstu ir nepieciešama visas fasādes pilnīga mehāniskā tīrīšana un apmetuma uzklāšana, lokālo vietu atjaunošana, dekoratīvā slāņa uzklāšana. Vienlaikus ēkas daļā, kurā netiek veikti būvdarbi, dienesta viesnīcas 1. stāva guļamistabās konstatēts pelējums sienās. Ņemot vērā papildus darbus projektam ”Dienesta viesnīcas ēkas pārbūve Tirgus iela 3, Madona, Madonas novads” ir nepieciešams papildus finansējums 35000,00 EUR apmērā, līdz ar to  projekta ”Dienesta viesnīcas ēkas pārbūve Tirgus iela 3, Madona, Madonas novads kopējās izmaksas ir 350617,57 EUR. Papildus izmaksām tiks ņemts aizņēmums Valsts kasē 31500,00 EUR (Trīsdesmit viens tūkstotis pieci simti euro, 00 centi) un nodrošināts pašvaldības finansējums 3500,00 EUR (Trīs tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).

Aizņēmums projekta īstenošanai tiks ņemts pamatojoties uz 2024. gada 17. decembra noteikumiem Nr. 879 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā tiek izvērtēti pašvaldību investīciju projektu pieteikumi aizdevuma saņemšanai”.

Investīciju projekts “Dienesta viesnīcas ēkas pārbūve Tirgus iela 3, Madona, Madonas novads” atbilst Madonas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2047. gadam un Madonas novada attīstības programmas 2022. - 2028. gadam (apstiprināta 2022. gada 31. maijā lēmums Nr. 357 (protokols Nr. 13, 34. p) un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkciju izpildei atbilstoši “Pašvaldības likums” 4. panta 4. punktam.

Noklausījusies sniegto informāciju, ņemot vērā 16.07.2025. Attīstības komitejas un 22.07.2025. Finanšu komitejas atzinumus, ņemot vērā 22.07.2025. Finanšu komitejas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Agris Lungevičs, Aivis Masaļskis, Aivis Mitenieks, Andris Dombrovskis, Artūrs Grandāns, Dace Ozoliņa, Egils Bērziņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Janīna Grudule, Māris Justs, Rūdolfs Medenis, Zigfrīds Gora), **PRET – NAV, ATTURAS – NAV,** Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt investīciju projekta “Dienesta viesnīcas ēkas pārbūve Tirgus iela 3, Madona, Madonas novads” īstenošanu par kopējo summu 350617,57 EUR (trīs simti piecdesmit tūkstoši seši simti septiņpadsmit euro, 57 centi).
2. Piešķirt Madonas novada pašvaldības līdzfinansējumu 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti euro, 00 centi) investīciju projekta “Dienesta viesnīcas ēkas pārbūve Tirgus iela 3, Madona, Madonas novads” īstenošanai.
3. Lūgt Pašvaldību aizņēmuma un galvojuma kontroles un pārraudzības padomi atbalstīt aizņēmuma ņemšanu 31500,00 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis pieci simti euro, 00 centi) apmērā investīciju projekta “Dienesta viesnīcas ēkas pārbūve Tirgus iela 3, Madona, Madonas novads” īstenošanai, Valsts kasē uz 20 gadiem ar noteikto procentu likmi un atlikto maksājumu uz 3 gadiem. Aizņēmumu izņemt un apgūt 2025. gadā. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*Solozemniece 28306100*